



## Глава муниципального образования город Тула

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018 № 192-п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта межевания территории квартала, ограниченного ул. Цюлковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы

На основании обращения главы администрации города Тулы от 09.08.2018 № 10346 – к/1 (вх. от 09.08.2018 № 978/ЛД), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27.06.2018 № 54/1299,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта межевания территории квартала, ограниченного ул. Цюлковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы.
2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 21 августа по 27 сентября 2018 года.
  - 2.1. Экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 с 21 августа по 27 сентября 2018 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов.
  - 2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 27 сентября 2018 года в 18 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».
3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд с 21 августа по 27 сентября 2018 года в будние дни с 9 часов до 17 часов; а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) и официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

5. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефону: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

8. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Центральному территориальному округу и в МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального  
образования город Тула



Ю.И. Цкипури

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением администрации

МО город Тула

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Проект межевания территории квартала,  
ограниченного ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С.  
Стальского в Центральном районе города Тулы**

Заказчик

Емелькин Иван Сергеевич (договор подряда 84тзк/17пмк)

**Том I  
(Основная часть)**

Кадастровый инженер



Вишневская И.А.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Номера страниц
1	Пояснительная записка	4	3-6
2	Сведения ЕГРН	2	7-8
3	Сведения ИСОГД (проект линий градостроительного регулирования)	2	9-10
4	Ведомость координат образуемых земельных участков	3	11-18
5	Ведомость координат поворотных точек изменяемой красной линии	2	19-20
6	Проект межевания территории	1	21

## 1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания территории выполнен в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признания утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», на основании которого внесены изменения в статью 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которым в целях изменения красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, осуществляется подготовка проекта межевания территории.

Проектом межевания территории предложено изменение красных линий.

В связи с вышеизложенным, изменение прохождения ранее утвержденной в установленном порядке красной линии связано:

1. с предполагаемым формированием земельных участков за границами земельных участков с К№71:30:050305:1266, 71:30:050305:29, 71:30:050305:196, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, с целью дальнейшего перераспределения данных участков с землями находящимися в государственной собственности.

2. с формированием земельного участка д.62, д.64, д.72, д.74 по ул. Циолковского, д.43, д.45 по ул. Водоохранной, д.71 по ул. Шевченко, д.3 по ул. С. Стальского по фактическому пользованию.

Земельные участки сформированы с учетом устанавливаемых данным проектом межевания красных линий, фактического землепользования, норм и требований для обслуживания и эксплуатации объектов недвижимости.

Проектное предложение по межеванию территории проектирования представлено на чертеже «Проект межевания территории». Проектом межевания определена площадь и границы образуемых земельных участков.

Земельный участок :ЗУ1, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Циолковского, д.62/1 ул. Сулеймана Стальского,1 площадью S=723 кв.м образован путем уточнения земельного участка с К№71:306050305:260.

Земельный участок :ЗУ2, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Сулеймана Стальского, д.3 площадью S=618 кв.м образован путем уточнения земельного участка с К№71:306050305:1181.

Земельный участок :ЗУ3, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Циолковского, д.64 площадью S=449 кв.м образован путем из земель, находящихся в государственной собственности.

Земельный участок :ЗУ4, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Циолковского, д.72 площадью S=836 кв.м образован из земель, находящихся в государственной собственности.

Земельный участок :ЗУ5, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Циолковского, д.74 площадью S=812 кв.м, образован из земель, находящихся в государственной собственности.

Земельный участок :ЗУ6, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Водоохранная, д.41 площадью S=942 кв.м, образован в результате перераспределения земельного участка с К№71:30:050305:29 площадью 905 кв. м и земель, находящихся в государственной собственности площадью 37 кв.м.

Земельные участки :ЗУ7, :ЗУ8, расположенные по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Водоохранная, д.43 площадью S=379 кв.м и S=371 кв.м образованы в результате раздела исходного земельного участка с К№71:30:050305:1339, находящегося в государственной собственности. В результате раздела образуется земельный участок :ЗУ8, а земельный участок с К№71:30:050305:1339 сохраняется в измененных границах.

Земельный участок :ЗУ9, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Шевченко, д.81 площадью S=424 кв.м, образован из земель, находящихся в государственной собственности.

Земельный участок :ЗУ10 площадью S=584 кв.м образован в результате перераспределения земельного участка с К№71:30:050305:196 площадью 493 кв. м и земель, находящихся в государственной собственности площадью 91 кв.м.

Земельный участок :ЗУ11, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Шевченко, д.71 площадью S=442 кв.м, образован из земель, находящихся в государственной собственности.

Земельный участок :ЗУ12, расположенный по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Шевченко площадью S=454 кв.м, на котором расположен жилой дом по адресу: Тульская область, город Тула, Центральный район, ул. Сулеймана Стальского/ул. Шевченко, дом №7/65, образован в результате перераспределения земельного участка с К№71:30:050305:1266 площадью 350 кв. м и земель, находящихся в государственной собственности площадью 104 кв.м.

Разрешенное использование образуемых земельных участков, расположенных в в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами)-индивидуальное жилищное строительство.

Лица, чьи интересы могут быть затронуты при подготовке проекта межевания территории квартала, извещены почтовыми уведомлениями.

Определение координат и средней квадратической погрешности положения характерных точек земельного участка производилось методом спутниковых геодезических измерений.

Определение координат и средней квадратической погрешности положения характерных точек линии градостроительного регулирования (красной линии) выполнено аналитическим способом с использованием компьютерных программ: «AutoCAD», «Mapinfo 10.5» с использованием официально запрошенных данных и сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

Все приборы и программы постобработки сертифицированы и рекомендованы к пользованию на территории России.

Система координат - местная СК МСК-71.1.

Поперечный профиль улицы полностью сохраняет свои размеры и характеристики в границах откорректированных красных линий, включая проезжую и пешеходные части, а также коридоры прокладки инженерных коммуникаций.

Собственниками образуемых земельных участков должен быть обеспечен доступ к коммуникациям, проходящим по красной линии, для эксплуатирующих сети организации.

### **1.1. Перечень документов, использованных при проведении работ**

При составлении проектной документации использовались следующие документы:

- Градостроительный кодекс;
- Федеральный закон от 3 июля 2016 г. N 373-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации";
- Федеральный закон «Земельный кодекс РФ» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ;
- Решение Тульской городской Думы от 23.12.2016 г. №33/838 "Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Тула" (вместе с "Положением о территориальном планировании");

- Решение Тульской городской Думы от 23.12.2016 г. №33/839 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула»;
- Постановление правительства Тульской области от 03.09.2012 г. №492 (ред. от 24.07.2013 г.) "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Тульской области";
- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013г. №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";
- Постановление администрации города Тулы от 14.09.2017 г. №2984 «О подготовке проекта межевания территории квартала, ограниченного ул. Циолковского, ул.Водоохранная, ул.Шевченко, ул.С.Стальского в Центральном районе города Тулы».
- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 г. №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";
- Выписка из государственного кадастра недвижимости от 13.03.2018 г. №71/ИСХ/18-127727 в виде кадастрового плана территории с К№ 71:30:050101, выданная филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области;
- Сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, выданные Управление градостроительства и архитектуры администрации города Тулы;
- Картографический материал (цифровой план на спутниковом снимке) Яндекс-карты (дата обновление 2014 г.), сайт <http://www.maps.yandex.ru>, ООО "ЯНДЕКС", г.Москва, ул.Льва Толстого, 16, спутниковые данные ООО ИТЦ "СКАНЕКС";
- Топографическая съемка масштаба 1:500, выполненная ООО "Тулземкадастр" 28.12.2017 г.

## 2. СВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ

### 2.1. Фрагмент публичной кадастровой карты (pkk5.rosreestr.ru)



### 2.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 30.05.2017 г. №71/ИСХ/17-266231

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь, кв.м
1	2	3	4	5	6
1					
1	71:30:050305:196	обл. Тульская, г. Тула, р-н Центральный, ул. Шевченко, дом 81	Земли населённых пунктов	индивидуальный жилой дом	493 +/-8
2	71:30:050305:29	обл. Тульская, г. Тула, р-н Центральный, ул. Водоохранная, дом 41	Земли населённых пунктов	эксплуатация индивидуального жилого дома с надворными постройками	905
3	71:30:050305:1266	Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул. Шевченко	Земли населённых пунктов	для возведения одноэтажного жилого дом	350 +/-7
4	71:30:050305:1339	Тульская область, г. Тула, Центральный район, ул.	-	-	737

		Водоохранная, д.43			
5	71:30:050305:260	г. Тула, Центральный район, ул. Циолковского/ул. С. Стальского, д. 62/1	Земли населённых пунктов	для возведения одноэтажного жилого дом	668
6	71:30:050305:1181	Тульская область, г Тула, р-н Центральный, ул С.Стальского, д 3	Земли населённых пунктов	для возведения одноэтажного жилого дом	630
7	71:30:050305:1254	г. Тула, Центральный район, ул. Циолковского, д. 64	Земли населённых пунктов	малоэтажная жилая застройка (для индивидуального жилищного строительства)	453 +/-7

### 3. СВЕДЕНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

3.1. Проект линий градостроительного регулирования по земельному участку (объекту) в кадастровом квартале 71:30:050305 расположенному по адресу г. Тула, Центральный район, ул. Шевченко



Масштаб 1:2000

### 3.2. Ведомость координат поворотных точек красной линии

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741219.10	262542.89
2	741207.72	262507.69
3	741206.65	262504.25
4	741187.40	262431.16
5	741177.84	262397.22
6	741171.35	262375.37
7	741160.29	262333.37
8	741157.88	262324.31
9	741242.33	262300.96
10	741247.93	262320.93
11	741252.09	262334.93
12	741253.23	262339.14
13	741253.71	262341.14
14	741255.96	262349.80
15	741271.48	262407.91
16	741281.04	262441.59
17	741281.95	262445.41
18	741283.54	262451.45
19	741283.15	262452.10
20	741257.57	262493.77
21	741247.97	262509.15
22	741240.25	262521.00
23	741225.63	262541.21
24	741219.10	262542.89

**Ведомость координат поворотных точек  
образуемых земельных участков**

<b>Условный номер земельного участка:</b>		ЗУ1
<b>Площадь земельного участка:</b>		723 кв.м
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	741242.33	262300.96
2	741250.57	262330.46
3	741239.84	262333.34
4	741227.58	262337.08
5	741219.74	262307.55

<b>Условный номер земельного участка:</b>		ЗУ2
<b>Площадь земельного участка:</b>		618 кв.м
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	741227.58	262337.08
2	741223.20	262338.41
3	741217.18	262340.57
4	741208.46	262342.23
5	741204.54	262328.37
6	741203.94	262328.52
7	741200.37	262313.21
8	741219.74	262307.55

Условный номер земельного участка:		ЗУЗ
Площадь земельного участка:		449 кв.м
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741251.48	262333.73
2	741253.65	262341.54
3	741255.73	262350.18
4	741250.82	262351.79
5	741243.27	262354.23
6	741240.35	262355.06
7	741213.85	262362.24
8	741210.38	262349.49
9	741218.54	262347.15
10	741220.62	262350.84
11	741228.73	262349.55
12	741239.55	262347.15
13	741245.92	262345.51
14	741247.20	262342.60
15	741247.12	262342.21
16	741249.10	262341.71
17	741247.67	262336.10
18	741247.36	262334.82

Условный номер земельного участка:		ЗУ4
Площадь земельного участка:		836 кв.м
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741271.48	262407.91
2	741276.65	262426.56
3	741251.72	262434.05
4	741241.07	262436.26
5	741235.21	262437.94
6	741230.00	262419.69

Условный номер земельного участка:		ЗУ5
Площадь земельного участка:		812 кв.м
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741276.65	262426.56
2	741282.16	262446.45
3	741271.53	262449.42
4	741239.57	262453.85
5	741235.31	262438.40
6	741235.21	262437.94
7	741241.07	262436.26
8	741251.72	262434.05

Условный номер земельного участка:		ЗУ6	
Площадь земельного участка:		942 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y	
1	741238.65	262459.37	
2	741240.99	262458.60	
3	741239.57	262453.85	
4	741271.53	262449.42	
5	741282.16	262446.45	
6	741283.15	262452.10	
7	741284.12	262453.73	
8	741265.09	262482.43	
9	741264.69	262482.18	
10	741235.53	262463.48	

Условный номер земельного участка:		ЗУ7	
Площадь земельного участка:		379 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y	
1	741254.78	262497.92	
2	741248.75	262506.45	
3	741244.16	262503.30	
4	741245.60	262501.22	
5	741240.99	262498.14	
6	741239.43	262500.45	
7	741236.31	262498.32	
8	741234.85	262500.45	
9	741230.15	262497.39	

10	741231.47	262495.39
11	741219.76	262486.75
12	741225.62	262478.19
13	741239.54	262487.20

Условный номер земельного участка:		ЗУ8
Площадь земельного участка:		371 кв.м
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741248.75	262506.45
2	741248.25	262507.99
3	741247.06	262510.42
4	741242.98	262516.72
5	741237.53	262513.02
6	741237.87	262512.42
7	741229.52	262506.15
8	741214.27	262494.37
9	741219.76	262486.75
10	741231.47	262495.39
11	741230.15	262497.39
12	741234.85	262500.45
13	741236.31	262498.32
14	741239.43	262500.45
15	741240.99	262498.14
16	741245.60	262501.22
17	741244.16	262503.30

Условный номер земельного участка:	ЗУ9
Площадь земельного участка:	424 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741242.98	262516.72
2	741240.25	262521.00
3	741226.70	262540.50
4	741219.10	262542.89
5	741215.01	262530.24
6	741215.61	262530.06
7	741223.28	262527.89
8	741224.50	262527.54
9	741224.75	262525.73
10	741229.52	262506.15
11	741237.87	262512.42
12	741237.53	262513.02

Условный номер земельного участка:	ЗУ10
Площадь земельного участка:	584 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741214.27	262494.37
2	741229.52	262506.15
3	741224.75	262525.73
4	741224.50	262527.54
5	741223.28	262527.89
6	741215.61	262530.06
7	741212.16	262531.09

8	741203.44	262504.63
9	741206.56	262503.39
10	741207.50	262503.11
11	741210.94	262500.19

Условный номер земельного участка:	ЗУ11
Площадь земельного участка:	442 кв.м

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	741219.23	262381.31
2	741221.10	262388.03
3	741196.67	262394.06
4	741199.19	262402.18
5	741205.10	262400.58
6	741206.45	262405.29
7	741198.56	262407.10
8	741197.11	262402.75
9	741188.15	262405.43
10	741187.08	262404.52
11	741185.87	262404.77
12	741184.14	262399.47
13	741184.68	262399.29
14	741185.27	262398.11
15	741184.63	262395.80
16	741178.09	262397.56
17	741176.83	262392.23

Условный номер земельного участка:		ЗУ12	
Площадь земельного участка:		454 кв.м	
Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	X	Y	
1	741173.05	262331.32	
2	741174.82	262338.13	
3	741178.19	262337.22	
4	741181.48	262349.87	
5	741165.96	262353.62	
6	741162.90	262354.29	
7	741154.96	262323.94	
8	741162.95	262321.84	
9	741163.43	262322.94	
10	741165.53	262332.09	
11	741166.87	262332.86	

5. Ведомость координат поворотных точек изменяемой красной линии

№ точки	Координаты	
	X, м	Y, м
2.163.1изм	741219.10	262542.89
2.163.1.1нов	741215.01	262530.24
2.163.1.2нов	741212.16	262531.09
2.163.2изм	741203.44	262504.63
2.163.3изм	741206.45	262503.42
2.163.3.1нов	741198.40	262469.33
2.163.3.2нов	741187.93	262431.47
2.163.4изм	741184.74	262421.40
2.163.4.1нов	741182.23	262411.26
2.163.5сущ	741177.84	262397.22
2.163.6сущ	741171.35	262375.37
2.163.6.1нов	741170.93	262373.74
2.163.6.2нов	741165.65	262353.69
2.163.6.3нов	741162.90	262354.29
2.163.7изм	741154.96	262323.94
2.163.8изм	741162.95	262321.84
2.163.8.1нов	741163.43	262322.94
2.163.8.2нов	741191.19	262315.74
2.163.8.3нов	741195.32	262314.68
2.163.8.4нов	741200.37	262313.21
2.163.8.5нов	741219.74	262307.55
2.163.9сущ	741242.33	262300.96
2.163.9.1нов	741242.55	262301.58
2.163.10изм	741253.65	262341.54
2.163.11изм	741255.91	262350.91
2.163.12изм	741260.24	262369.39

2.163.13изм	741262.79	262378.13
2.163.14изм	741265.17	262377.44
2.163.15изм	741272.66	262402.77
2.163.16изм	741270.19	262403.49
2.163.17изм	741271.48	262407.91
2.163.17.1нов	741276.65	262426.56
2.163.18изм	741282.16	262446.45
2.163.19сущ	741283.15	262452.10

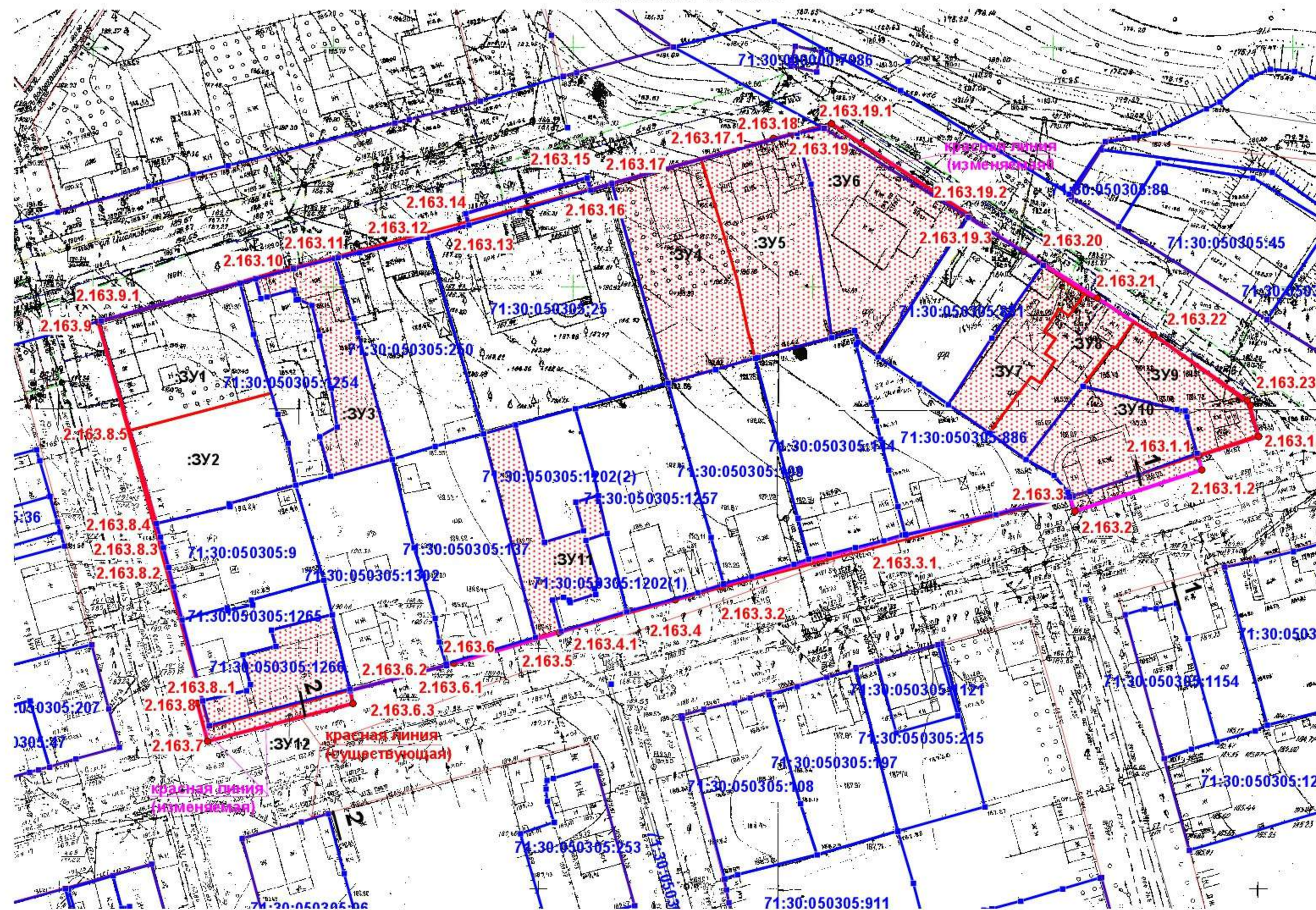
Кадастровый инженер



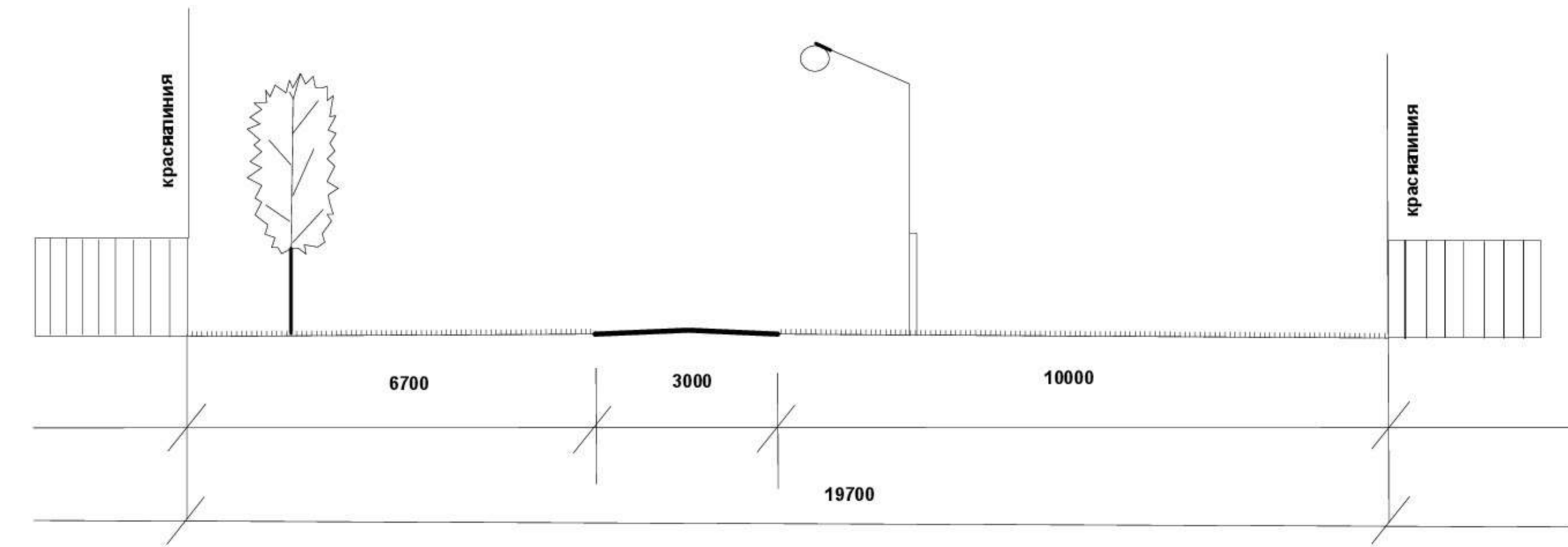
И.А.Вишневская

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА, ограниченного  
ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко,  
ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы**

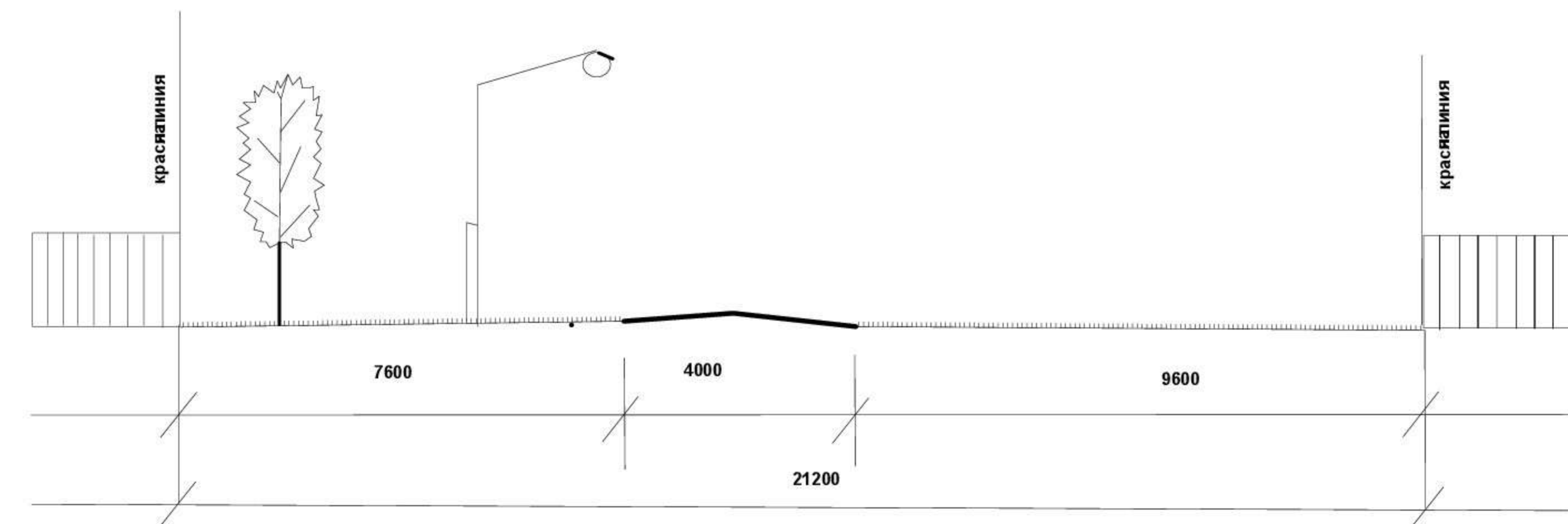
Масштаб 1:1000



1 - 1



2 - 2



**МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ В СТРУКТУРЕ ГОРОДА**

планируемый земельный участок

Нет записей.



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ УЧАСТКИ		
№ п/п	Наименование участка	Площадь участка, кв. м
391	Инвестиционный участок	720
392	Инвестиционный участок	618
393	Инвестиционный участок	489
394	Инвестиционный участок	336
395	Инвестиционный участок	312
396	Инвестиционный участок	342
397	Инвестиционный участок	378
398	Инвестиционный участок	391
399	Инвестиционный участок	434
400	Инвестиционный участок	354
401	Инвестиционный участок	442
402	Инвестиционный участок	454

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	границы земельного участка, кадастровый № 71:30:050305:1266
	границы объекта недвижимого имущества
	границы земельного участка, кадастровый № 71:30:050305:1264
	границы земельного участка, кадастровый № 71:30:050305:1265
	красная линия (мушкетёрская)
	красная линия (гидрографическая)

**Проект межевания территории квартала,  
ограниченного ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко,  
ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы**

Заказчик

Емелькин Иван Сергеевич (договор подряда 84тзк/17пмк)

**Том II  
(Обосновывающая часть)**

Кадастровый инженер



Вишневская И.А.

## СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Номера страниц
1	Проект межевания территории (чертеж)	1	3
2	Постановление	1	4

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КВАРТАЛА,  
ограниченного ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С.  
Стальского в Центральном районе города Тулы  
(обосновывающая часть)**



Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2017 № 2927

О подготовке проекта межевания территории квартала, ограниченного ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы

В соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Емелькина Ивана Сергеевича (в дальнейшем – гражданин РФ Емелькин И.С.) о подготовке проекта межевания территории квартала, ограниченного ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы, на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект межевания территории квартала, ограниченного ул. Циолковского, ул. Водоохранная, ул. Шевченко, ул. С. Стальского в Центральном районе города Тулы (далее – документация).
2. Предложить Емелькину И.С. обеспечить подготовку документации за счет собственных средств без последующей компенсации из бюджета города Тулы.
3. Предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации представлять в администрацию города Тулы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, справки по телефонам: 8 (4872) 56-76-13, 8 (4872) 30-34-10.
4. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.prcity.tula.ru>) в сети Интернет в течение трех дней со дня его принятия и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Е.В. АВИЛОВ

